

ПРОТОКОЛ № 4
о результатах проведения открытого конкурса
на право заключения концессионного соглашения в отношении
объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности
Балайского сельсовета Уярского района Красноярского края

п.Балай

01 ноября 2018г.

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», руководствуясь Уставом Балайского сельсовета Уярского района Красноярского края Балайский сельский Совет депутатов принял решение № 27-15 от 29 мая 2018 года «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории п.Балай муниципального образования Балайский сельсовет Уярского района Красноярского края», срок действия концессионного соглашения – 5 лет.

Состав конкурсной комиссии:

Председатель комиссии:

Анганзорова Людмила Альфоновна - глава Балайского сельсовета Уярского района Красноярского края;

Заместитель председателя комиссии:

Безденежных Елена Владимировна – главный бухгалтер администрации Балайского сельсовета Уярского района;

Секретарь комиссии:

Козлова Татьяна Борисовна - ведущий специалист администрации Балайского сельсовета Уярского района;

Члены комиссии:

Перцева Евгения Николаевна – Специалист I категории администрации Балайского сельсовета Уярского района;

Пестерев Вадим Васильевич – Депутат Уярского районного Совета депутатов.

Организатор конкурса: Администрация Балайского сельсовета Уярского района Красноярского края

Почтовый адрес: 663932, Красноярский край, Уярский район, п.Балай, ул.Ленина, д.34

Предмет концессионного соглашения: Концессионер обязуется за свой счет обеспечить реконструкцию имущества, входящего в объект Соглашения (далее – объекты имущества, в составе объекта Соглашения), состав и описание которого приведены в разделе II настоящего Соглашения, право собственности, на которое принадлежит или будет принадлежать Концеденту и осуществлять производство, передачу и распределение тепловой энергии с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

Объекты концессионного соглашения:

| № п/п | Наименование объекта | Год ввода в эксплуатацию | Технико-экономические показатели |
|-------|----------------------|--------------------------|---|
| 1. | Здание котельной | 1986 | Площадь - 59,9м ² Установленная мощность котельной - 0,68Гкал/ч |
| | Котел КВР-0,39-2шт | 2017 | |

| | | | |
|-----------|---|------|--------------------|
| | Сетевой насос wilo bl50/140-7.5/2-1шт | 2017 | |
| | Насос подпитки Sturm wp975vs-2,6м3/час- 1шт | 2017 | |
| | Задвижка РУ 16/100-10шт | 2017 | |
| 2. | Тепловая сеть | 1983 | Протяженность 318м |

Сообщение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> 07.06.2018г.

Конкурсная документация утверждена постановлением администрации Балайского сельсовета Уярского района Красноярского края 07.06.2018 №30-П (приложение№1).

Запросов участников конкурса о разъяснении положений конкурсной документации не поступало.

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе имела место 25 июля 2018 года по адресу: 663932, Красноярский край, Уярский район, п.Балай, ул.Ленина, д.34, в 09.00 час.

До окончания указанного в сообщении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе (до 09.00 час. 24.07.2018 г.) была представлена и зарегистрирована 1 (одна) заявка.

После окончания приема конвертов с заявками на участие в конкурсе конверты с заявками на участие в конкурсе не поступали.

Непосредственно перед вскрытием конверта с заявкой на участие в конкурсе не было подано, отозвано, изменено ни одной конкурсной заявки.

Вскрытие конвертов с заявками (протокол №1 от 25.07.2018 г)

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Балайского сельсовета Уярского района Красноярского края проведена в 09:00 25.07.2018 года по адресу: Российская Федерация, 663932, Красноярский край, Уярский район, п.Балай, ул.Ленина, 34.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии:

Анганзорова Людмила Альфоновна - глава Балайского сельсовета Уярского района Красноярского края;

Заместитель председателя комиссии

Безденежных Елена Владимировна – главный бухгалтер администрации Балайского сельсовета Уярского района;

Секретарь комиссии:

Козлова Татьяна Борисовна - ведущий специалист администрации Балайского сельсовета Уярского района;

Члены комиссии:

Перцева Евгения Николаевна – Специалист 1 категории администрации Балайского сельсовета Уярского района;

Пестерев Вадим Васильевич – Депутат Уярского районного Совета депутатов.

На заседании конкурсной комиссии представитель заявителя не присутствовал.

До окончания указанного в извещении срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе 24 июля 2018 года 09 часов 00 минут была представлена 1 заявка.

Конкурсная комиссия в соответствии с требованиями, установленными Федеральным Законом от 21.07.2005 года № 115-ФЗ “О концессионных соглашениях”, приняла следующее решение:

а) В связи с тем, что на момент окончания указанного в извещении срока подачи заявок 24 июля 2018 года 09 часов 00 минут на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Балайский сельсовет Уярского района Красноярского края была представлена 1 заявка, **конкурс признать несостоявшимся**.

б) Вскрыть конверт с единственной заявкой на участие в конкурсе и рассмотреть эту заявку в порядке предусмотренном Федеральным законом от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (с изменениями и дополнениями).

Конкурсная комиссия рассмотрела заявку на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям и условиям, установленным в конкурсной документации и, проверив соответствие участника требованиям, установленным в соответствии с Федеральным Законом от 21.07.2005 года № 115-ФЗ “О концессионных соглашениях”, приняла следующее решение:

а) Представленная ООО «Дом Сервис» заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям, установленным конкурсной документацией. Участник конкурса соответствует требованиям закона и конкурсной документации.

б) Допустить к участию в открытом конкурсе ООО «ДомСервис».

в) Предложить единственному заявителю – ООО «ДомСервис» представить конкурсное предложение о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации.

Проголосовали

Голосовали: за – 5; против – нет; воздержавшихся – нет.

В соответствии с законодательством Российской Федерации настоящий протокол № 1 был размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Вскрытие конвертов конкурсных предложений (протокол № 2 от 25.10.2018 г):

Процедура вскрытия конвертов с конкурсными предложениями на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Балайского сельсовета Уярского района Красноярского края проведена в 09:00 25.10.2018 года по адресу: Российская Федерация, 663932, Красноярский край, Уярский район, п.Балай, ул.Ленина, 34.

Вскрытие конвертов с Конкурсными предложениями на участие в конкурсе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии:

Анганзорова Людмила Альфоновна - глава Балайского сельсовета Уярского района Красноярского края;

Заместитель председателя комиссии

Безденежных Елена Владимировна – главный бухгалтер администрации Балайского сельсовета Уярского района;

Секретарь комиссии:

Козлова Татьяна Борисовна - ведущий специалист администрации Балайского сельсовета Уярского района;

Члены комиссии:

Перцева Евгения Николаевна – Специалист .1 категории администрации Балайского сельсовета Уярского района;

Пестерев Вадим Васильевич – Депутат Уярского районного Совета депутатов.

На заседании конкурсной комиссии представитель ООО «ДОМСЕРВИС» не присутствовал.

Вскрытие конвертов и рассмотрение конкурсного предложения на участие в конкурсе, поданного на бумажном носителе, проводилось в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 года № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".

На процедуру вскрытия конвертов были представлены конверты с конкурсными предложениями на участие в конкурсе следующих участников:

| № п/п | Сведения об участнике торгов: наименование (для юридического лица), фамилия, имя отчество (для физического лица) и местонахождение | Условия конкурсных предложений | Соответствие конкурсной документации | Причины несоответствия |
|-------|--|---|--------------------------------------|------------------------|
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «ДомСервис» | Конкурсное предложение на участие в открытом конкурсе «Оригинал». | Соответствует | - |

Конкурсная комиссия рассмотрела конкурсное предложение на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям и условиям, установленным в конкурсной документации и, проверив соответствие конкурсного предложения требованиям, установленным в соответствии с Федеральным Законом от 21.07.2005 года № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", приняла следующее решение:

- а) признать единственное конкурсное предложение ООО «ДОМСЕРВИС» соответствующим требованиям и критериям, которые установлены конкурсной документацией
- б) конкурсное предложение, представленное ООО «ДОМСЕРВИС» принять для дальнейшего рассмотрения, оценки и принятия решения.

Проголосовали

Голосовали: за – 5; против – нет; воздержавшихся – нет.

В соответствии с законодательством Российской Федерации настоящий протокол № 2 был размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Рассмотрение и оценка конкурсных предложений (протокол №3 от 29.10.2018)

Процедура рассмотрения и оценки конкурсного предложения на участие в конкурсе в 11:00 29.10.2018 года по адресу: Российская Федерация, 663932, Красноярский край, Уярский район, п.Балай, ул.Ленина, 34.

Рассмотрение и оценка конкурсных предложений на участие в конкурсе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии:

Анганзорова Людмила Альфоновна - глава Балайского сельсовета Уярского района Красноярского края;

Заместитель председателя комиссии:

Безденежных Елена Владимировна – главный бухгалтер администрации Балайского сельсовета Уярского района;

Секретарь комиссии:

Козлова Татьяна Борисовна - ведущий специалист администрации Балайского сельсовета Уярского района;

Члены комиссии:

Перцева Евгения Николаевна – Специалист I категории администрации Балайского сельсовета Уярского района;

Пестерев Вадим Васильевич – Депутат Уярского районного Совета депутатов.

На заседании конкурсной комиссии представитель ООО «ДОМСЕРВИС» не присутствовал.

На процедуру вскрытия конвертов были представлены конверты с конкурсными предложениями на участие в конкурсе следующих участников:

| № п/п | Сведения об участнике торгов: наименование (для юридического лица), фамилия, имя отчество (для физического лица) и местонахождение | Результаты рассмотрения и оценки конкурсных предложений | Итоговая оценка | Место |
|-------|--|---|-----------------|-------|
| 1 | ООО «ДОМСЕРВИС» | Соответствует конкурсной документации | - | 1 |

Конкурсная комиссия рассмотрела конкурсное предложение на участие в открытом конкурсе на соответствие требованиям и условиям, установленным в конкурсной документации и, проверив соответствие конкурсного предложения требованиям, установленным в соответствии с Федеральным Законом от 21.07.2005 года № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", приняла следующее решение:

а) Признать победителем конкурса по лоту №1: ООО «ДОМСЕРВИС». Направить победителю конкурса проект концессионного соглашения, для рассмотрения, согласования и подписания в срок до 11.12.2018 года.

Проголосовали

Голосовали: за – 5; против – нет; воздержавшихся – нет.

В соответствии с законодательством Российской Федерации настоящий протокол № 3 был размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Процедура подведения итогов конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Балайского сельсовета Уярского района Красноярского края проведена в 09:00 01.11.2018 года по адресу: Российская Федерация, 663932, Красноярский край, Уярский район, п.Балай, ул.Ленина, 34.

На заседании конкурсной комиссии по результатам открытого конкурса присутствовали:

Председатель комиссии:

Анганзорова Людмила Альфоновна - глава Балайского сельсовета Уярского района Красноярского края;

Заместитель председателя комиссии:

Безденежных Елена Владимировна – главный бухгалтер администрации Балайского сельсовета Уярского района;

Секретарь комиссии:

Козлова Татьяна Борисовна - ведущий специалист администрации Балайского сельсовета Уярского района;

Члены комиссии:

Перцева Евгения Николаевна – Специалист 1 категории администрации Балайского сельсовета Уярского района;

Пестерев Вадим Васильевич –Депутат Уярского районного Совета депутатов.

На заседании конкурсной комиссии представитель ООО «ДОМСЕРВИС» не присутствовал.

Конкурсная комиссия рассмотрела конкурсное предложение на участие в открытом конкурсе и приняла следующее решение:

а) Конкурсное предложение соответствует требованиям Федерального Закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" и конкурсной документации.

б) Признать победителем конкурса по лоту №1: ООО «ДОМСЕРВИС».

в) Направить победителю конкурса проект концессионного соглашения, для рассмотрения, согласования и подписания в срок до 11.12.2018 года.

Проголосовали

Голосовали: за – 5; против – нет; воздержавшихся – нет.

В соответствии с законодательством Российской Федерации настоящий протокол № 4 от 01.11.2018 года был размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Настоящий протокол подлежит хранению не менее пяти лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

| | |
|---|--|
| Председатель комиссии Анганзорова Людмила Альфоновна |  _____ |
| | (подпись) |
| Заместитель председателя комиссии Бездежных Елена Владимировна |  _____ |
| | (подпись) |
| Секретарь комиссии Козлова Татьяна Борисовна |  _____ |
| | (подпись) |
| Член комиссии Перцева Евгения Николаевна |  _____ |
| | (подпись) |
| Член комиссии Пестерев Вадим Васильевич |  _____ |
| | (подпись) |